



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

## **Secondo Regolamento urbanistico del Comune di Sesto Fiorentino**

### **19.12.13 - VERBALE CONCLUSIVO DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI**

**ai sensi dell'art. 13 del regolamento 53/R/2011 e dell'articolo 14 della L. 241/1990 e s.m.i.**

In data 26/03/2013 alle ore 9,30 - presso la sede dell'Ufficio dell'Autorità di Bacino del Fiume Arno a Firenze - si è tenuta la Conferenza dei Servizi deliberante finalizzata all'acquisizione dei pareri propedeutici all'approvazione del secondo Regolamento urbanistico.

Presiede la conferenza dei servizi l'arch. Lorenzo Venturini, responsabile del procedimento e dell'UOA Assetto del territorio del Comune di Sesto Fiorentino.

Sono convocati alla conferenza dei servizi, con nota del 12.12.2013, prot. 60977:

- Autorità di Bacino del fiume Arno (AdB);
- Regione Toscana, ufficio del Genio Civile di Firenze;
- Consorzio di Bonifica dell'area fiorentina (CBAF).

Sono inoltre invitati il dott. Lazzeri, consulente per il Comune, l'ing. Settesoldi, consulente Physis per il Consorzio di Bonifica.

Sono presenti:

*Manetti (CBAF)*

*Simoncini (Genio Civile)*

*Pasotti (Genio Civile)*

*Lazzeri (per Comune)*

*Simoncini (AdB Arno)*

*Alderighi, Angelini (per Physis, CBAF, su delega di Settesoldi)*

*Venturini (Comune di Sesto)*

Premesso che:

- l'articolo 13 del regolamento regionale approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale 25 ottobre 2011, n. 53/R prevede che il Comune promuova le più opportune forme di collaborazione con l'Autorità di Bacino e la struttura competente al controllo delle indagini geologiche, anche attraverso l'indizione di apposite conferenze dei servizi finalizzate ad armonizzare i quadri conoscitivi di riferimento per le indagini geologiche, nonché al necessario coordinamento per il rilascio dei rispettivi atti di competenza;
- l'adeguamento degli strumenti di governo del territorio deve essere effettuato ai sensi degli artt. 27 e 32 delle norme del PAI approvato con DPCM 6 maggio 2005.





piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

Ritenuto necessario procedere in tal senso per quanto attiene all'elaborazione del secondo Regolamento urbanistico del Comune di Sesto Fiorentino, anche tenendo conto della riunione tecnica svolta in data 12 dicembre 2012, presso la sede dell'Assetto del Territorio del Comune di Sesto Fiorentino, via Dante Alighieri, 8.

Preso atto che:

- in data 26.03.2013 è stata convocata presso la sede dell'Ufficio del Genio Civile di Firenze la prima seduta istruttoria della Conferenza dei Servizi;
- la Conferenza si è quindi riunita, sempre nella sede del Genio Civile, con successive sedute e riunioni tecniche nelle seguenti date: 11.06.2013, 10.07.2013, 7.10.2013, 5.12.2013.

Richiamati i verbali delle sedute suddette, nel corso delle quali sono stati valutati gli approfondimenti degli studi idraulici richiesti, finalizzati ad armonizzare i quadri conoscitivi di riferimento per le indagini geologiche del RU e per l'adeguamento al PAI.

Il Responsabile del Procedimento apre i lavori della seduta conclusiva della Conferenza dei servizi, alle ore 9,30, richiamando gli atti ed i documenti di cui alla premessa.

Sono esaminate le correzioni richieste nella seduta precedente del 5.12.2013, e chiarite le incongruenze riscontrate, derivanti da errori materiali. I presenti pertanto convengono che gli studi idraulici consegnati risultano completi e corretti.

È inoltre richiesto un sopralluogo per la valutazione degli interventi di riduzione del rischio idraulico, confrontando diverse soluzioni per ottimizzare l'efficacia degli interventi in relazione alle risorse.

Per le aree ricadenti nella pericolosità 3 e fattibilità 3 è ammissibile, ferme restando le possibilità di attuazione tramite interventi locali di messa in sicurezza, il ricorso ad extra oneri, di entità da valutare da parte del Comune, finalizzati al miglioramento strutturale delle condizioni di rischio idraulico per aree più vaste, in concorrenza con analoghi contributi posti a carico delle altre aree interessate dalla pericolosità idraulica.

Segue una discussione sugli effetti combinati della disciplina del PAI e del regolamento regionale 53/R.

Seguono approfondimenti relativi alla risoluzione delle problematiche idrauliche del torrente Rimaggio.

Si condivide pertanto in chiusura della conferenza la corretta impostazione e la completezza degli studi allegati alla proposta di approvazione del secondo Regolamento urbanistico, che pertanto, per la parte di competenza della conferenza, può essere approvato.

In seguito all'approvazione del secondo RU il Comune provvederà all'aggiornamento del PAI e al formale recepimento dello stesso nel quadro conoscitivo del Piano strutturale.



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

Riguardo agli aspetti geologici, geomorfologici e sismici, si condivide che gli studi presentati sono corretti e completi. Si concorda che anche per questi aspetti dovrà essere effettuato un sopralluogo prima dell'approvazione del RU, per la verifica degli interventi principali e degli scenari di progetto. Le ultime integrazioni richieste, relative alla fattibilità aggiornata a seguito delle modifiche introdotte in sede di controdeduzione alle osservazioni al RU, dovranno pervenire indicativamente entro la metà di gennaio 2014 e comunque in tempo utile per l'esame preliminare all'approvazione del RU.

La conferenza pertanto conclude il procedimento ai sensi degli artt. 59, comma 2 [lettera h), comma 3, e 60 della LR n. 36/1997 e s.m.i. e art. 14 ter, comma 6 e 7 della L n. 241/1990 e s.m.i.

Il presente verbale viene letto ai presenti. Dopo averlo condiviso, viene stampato e firmato. Copia del verbale viene consegnata ai presenti.

La seduta si chiude alle ore 11,00

Firenze, 19/12/2013

Manetti (CBAF)

Simoncini (Genio Civile)

Pasotti (Genio Civile)

Lazzeri (per Comune)

Simoncini (AdB Arno)

Alderighi, Angelini (per Physis, CBAF)

Venturini (Comune di Sesto)

Settesoldi (Physis, CBAF), presa d'atto

*Icon*  
*Simoncini*  
*Pasotti*  
*Lazzeri*  
*Simoncini*  
*Alderighi, Angelini*  
*Venturini*  
*Settesoldi*